



Características: Este proyecto de Infraestructura Educativa Privada está emplazada en la principal vía urbana de la ciudad de Valdivia. La Construcción comprende un edificio de seis pisos, con muros perimetrales , losas y aleros de hormigón armado. Las fachadas se destacan por tener muros cortina de gran dimensión con una elevación inclinada hacia Av. Picarte. El proyecto usa el total del frente de la propiedad al igual que el lado por el pasaje.

**Mandante:** Inmobiliaria Radices S.A

**Ubicación:** Av. Ramón Picarte Nº 1112-1130.

**Plazo:** 270 días corridos

**Gerente de Obra:** Roberto Uribe H.  
**Administrador:** Miguel Salamanca.  
**Jefe Of. Técnica:** Karina Morales.  
**Jefe de Terreno:** Pedro Echeverría.  
**Administrativo:** Hernán Candia.

{gallery}obras/terminadas/ust3{/gallery}

Las dependencias interiores alojan áreas de Auditorium, Sala clínicas para sillones dentales, Una terraza en el último nivel con mirador hacia el río con cefetería incluida.

Estructuralmente contempla losas de hormigón postensadas para todos los niveles además de un mejoramiento de terreno de gran envergadura equivalente a soportes de fundación de 6 mts de profundidad.

{gallery}obras/terminadas/ust1{/gallery}